



## E.A.R. TEATRO DI MESSINA

### DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n° 09 del 09.10.2019

**OGGETTO:** Approvazione proposta U. Org. Economico/Finanziaria – Nr. 11/2019: Indizione procedura negoziata per “Affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio Bar/Ristoro dell’E.A.R. Teatro di Messina – Approvazione Capitolato Tecnico Speciale – Approvazione Avviso esplorativo di manifestazione di interesse”

L'anno duemiladiciannove il giorno 09 del mese di ottobre alle ore 10.25 e segg., nella sede dell’E.A.R. Teatro di Messina, a seguito di formale convocazione, si è riunito il Consiglio d’Amministrazione con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Dott. Miloro Orazio	Presidente	X	
Dott. Ministeri Giuseppe	Consigliere	X	
Dott. Principato Antonino	Consigliere	X	

Partecipa il Sovrintendente Avv. Scoglio Gianfranco

Partecipa per il Collegio dei Revisori dei conti

Dott. Cacciola Giuseppe

Dott. Carrello Massimo

Dott. Coniglio Leonardo

Partecipa con funzioni di Segretario verbalizzante Sig.ra Cetty Maiani

Il Presidente, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

## II CDA

**VISTO** il Codice degli Appalti, D. Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. e ii.;

**VISTA** la l.r. 17 maggio 2016 n. 8 e ss.mm.ii. il cui art. 24 dispone che “a decorrere dall’entrata in vigore del D. Lgs. n. 50/2016 (20 aprile 2016) si applicano in Sicilia le disposizioni in esso contenute e succ. mod. ed int.” (in virtù del c.d. “recepimento dinamico”);

**VALUTATA** l’opportunità di mettere a disposizione dell’utenza un servizio bar/ristoro al fine di migliorare la qualità complessiva della gestione della struttura;

**DATO ATTO** che non sussistono le condizioni perché l’Ente gestisca in autonomia il servizio di che trattasi e che, pertanto, si rende necessario prevedere l’affidamento in concessione a soggetti terzi in possesso dei necessari requisiti di idoneità professionale e, più in generale, dei requisiti di carattere generale e speciale previsti dalla vigente normativa in materia;

**VISTA** la proposta di deliberazione della U.Org. Economico/Finanziaria - n. 11 del 03.10.2019 - avente per oggetto l’avvio di una procedura finalizzata all’individuazione di soggetti interessati alla gestione del servizio;

**RITENUTO** in linea con le vigenti disposizioni di legge che l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avvenga mediante indagine di mercato consistente nell’acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati;

**DATO ATTO** che, in esito alla manifestazione di interesse, verrà espletata una procedura negoziata che consentirà di assicurare celerità e semplificazione, azioni necessarie per giungere in tempi brevi alla definizione del procedimento;

Vista la l.r. n. 4/1995 istitutiva dell’Ente

Visto lo Statuto D.A. n° 2805/S8 del 31.10.2018

Visto il D. Lgs n° 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto il D.D.G. n. 2476/S8 del 09 ottobre 2018 con il quale l’Organo tutorio ha approvato il bilancio pluriennale 2018/2020, adottato dall’Ente con Decreto n. 04 del 03 Ottobre 2018;

Visto il D.D.G. n. 2590/S8 del 07 ottobre 2019 che approva la gestione provvisoria del bilancio dell’E.A.R. Teatro di Messina fino al 31 ottobre 2019;

**Con** il voto consultivo favorevole del Sovrintendente

A unanimità di voti

## DELIBERA

1. la narrativa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare la proposta di deliberazione di cui in premessa (R.G. Proposte Deliberazioni n. 30/2019) che viene allegata al presente atto, come parte costitutiva del medesimo, unitamente all’Avviso esplorativo

Capitolato tecnico;

3. di autorizzare l'indizione di procedura negoziata di cui all'art 63 del D.Lgs 50/2016, tramite invito, preceduto da manifestazione di interesse, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di bar/ristoro nei locali dello stabile Teatro Vittorio Emanuele;

4. dare mandato al Sovrintendente e ai Responsabili dei Servizi, nell'ambito della rispettiva competenza, di curare l'attuazione al presente provvedimento attraverso l'adozione dei consequenziali atti;

5. di disporre a cura dell'Ufficio Trasparenza, la pubblicazione di questo deliberato sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sovrintendente

Avv. Gianfranco Scoglio



Il Presidente

Dott. Orazio Miloro





## E.A.R. TEATRO DI MESSINA

Riservato all'ufficio

R.G. Proposte di Deliberazioni

N. 30 Del 08.10.2019

Proponente: U. Org. Economico Finanziaria – Rag. Gaetano Cambria

Attività istruttoria curata da: U. Op. Gestione Amministrativa Patrimonio

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.11 DEL 03 OTTOBRE 2019

**OGGETTO:** Indizione Procedura Negoziata per - Affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio Bar/Ristoro dell'E.A.R. "Teatro di Messina". - Approvazione CAPITOLATO TECNICO SPECIALE. - Approvazione AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, - Riconferma nomina di incarico del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 31 comma 3 del codice appalti e delle linee guida dell'ANAC.



# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## N° 11 del 3 OTTOBRE 2019

### Area – Economica/Finanziaria

**OGGETTO:** Proposta di deliberazione per Indizione procedura negoziata per l'affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio Bar/Ristoro dell'E.A.R. "Teatro di Messina"). Approvazione CAPITOLATO TECNICO SPECIALE. Approvazione AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, NOMINA del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 31 comma 3 del codice appalti e delle linee guida dell'ANAC.

**Premesso** che quest'amministrazione, con delibera del CDA n. 14 del 9 marzo 2018 ha disposto la "Approvazione Capitolato d'appalto per indizione procedura affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio bar/Ristoro - l'E.A.R.";

**che** in esecuzione alla medesima delibera, l'ufficio ha indetto una prima procedura di gara aperta sotto soglia mediante avviso pubblico per l'affidamento in concessione degli spazi per il servizio Bar/Ristoro, di durata triennale, tramite, ai sensi degli articoli 36, comma 9, e 164, comma 2, del d.lgs. 50/2016, *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/UE e 2014/25/UE - (aggiudicazione dei contratti di Concessione, in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture)*. Codice Identificativo Gara attribuito (CIG: Z1722EB719), il cui avviso pubblico del 28 marzo 2018, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente: [www.teatrovittorioemanuele.it](http://www.teatrovittorioemanuele.it) - alla voce: "Amministrazione Trasparente" – sezione Bandi di gara e Contratti, con scadenza - venerdì 4 maggio alle ore 13:00;

#### **considerato**

che tale primo esperimento di procedura la gara è andato deserto;

che solo successivamente alla scadenza dei termini del primo avviso sono pervenute proposte d'interesse da parte alcuni esercenti ( e precisamente le seguenti: Sig. Francesco Broccini – Titolare del Bar "A Casa Mia" di Messina – prot. E.A.R n. 2624 del 27 giugno 2018; Sig. Mazzotta Rosario – Gestore del Bar CRAL – UFFICIO GIUDIZIARIO di Messina – prot. E.A.R n. 2891 del 13 luglio 2018; Sig. Ivan Blandina - Rappresentante legale della COMET S.r.l. Compagnia Mediazioni Trasporti di Messina - prot. E.A.R n. 1127 del 20 marzo 2019);

**che** a fronte di tale circostanza e perdurando la deliberata manifestazione di volontà dell'Ente di affidamento in concessione del servizio, nell'interesse dell'Ente ed in conformità ai principi di trasparenza e par condicio, secondo le prescrizioni del Codice degli appalti e nel rispetto delle misure del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione dell'EAR, il RUP, confermato nell'incarico, con nota del Sovrintendente del 11 marzo 2019 prot. int. 461, ha istruito ulteriore fase negoziale per l'affidamento del servizio come in oggetto;

#### **Dato atto**

che il RUP, ha invitato le ditte sopra indicate a formulare apposita manifestazione di interesse mediante l'elaborazione di una proposta progettuale tecnico/economica conforme alle prescrizioni tecniche già approvate e messe a gara con la precedente fase secondo il Bando ed Disciplinare di Gara;

che entro i termini assegnati per l'espletamento negoziale finalizzata all'affidamento diretto, ha aderito solo la ditta COMET S.r.l. di Messina che ha riscontrato l'invito all'Ente presentando proposta offerta acquisita al prot. E.A.R. n. 526 del 11/2/2019 e, successivamente al sopralluogo dell'08 febbraio 2019 proposta tecno/economica per l'affidamento in concessione del servizio Bar/Ristoro altresì integrata in data 20 marzo 2019 prot. E.A.R n. 112;

che, ciò nonostante, anche tale procedura non ha avuto esito positivo per mancato perfezionamento della proposta da parte dell'offerente;

#### **viste e ritenute**

la nota prot. n. 1605 del 10 settembre 2019, a firma del sig. Antonino Giuffrè nella qualità di RUP, di *chiusura procedura - (Affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio bar/ristoro dell'E.A.R. "Teatro di Messina" – durata triennale), con esito negativo;*

la nota del Sovrintendente dell'11/9/2019 con cui si indicava di procedere con urgenza alla pubblicazione di nuovo avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la concessione del servizio come in oggetto;

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina

Sede Legale: Teatro Vittorio Emanuele, Via Garibaldi snc, 98122 Messina

Tel. 0902408800 Fax 0905731555, PEC: teatrodimezzina@pec.enya.it

Partita Iva: 01940970831



la nota prot. n. 1703 del 25 settembre 2019, a firma del Presidente dell'Ente, Dott. Orazio Miloro, in oggetto Procedura di "affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio bar/ristoro dell'E.A.R. "Teatro di Messina";

**considerato**

che persiste l'interesse dell'Ente di valorizzare il bene immobile in oggetto implementando per l'utenza del Teatro i servizi di ristoro ed accoglienza sopradescritti e che a tal fine occorre esperire nuova procedura di gara; che l'ufficio del RUP ha rivisto gli atti di procedura e predisposto la proposta di un nuovo AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, ed un nuovo CAPITOLATO TECNICO SPECIALE, che si allegano in copia

**Visto lo Statuto dell'EAR**

**Vista la** la l.r. n. 4 del 10 gennaio 1995, istitutiva dell'E.A.R. Teatro di Messina;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il decreto legislativo 165/2001;

**Vista** la l.r. 10/2000;

**Vista** la deliberazione del C.d.A. n. 8 del 08/07/2014 che conferisce incarico al Sovrintendente per il riassetto transitorio di organizzazione degli uffici dell'Ente;

**vista** la determinazione del Sovrintendente n°. 03 del 20 marzo 2015 con la quale sono state istituite le Unità Organizzative di direzione dell'Attività dell'Ente;

**visto** il Testo del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la L. 23 dicembre 2014, n. 190;

Visto il Codice degli Appalti e le linee Guida dell'ANAC

Per le motivazioni tutte di cui in premessa, considerato inoltre che le operazioni si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari.

PROPONE

**al C.d.A.** dell'Ente, di manifestare la volontà dell'indizione di nuova procedura negoziata per affidamento in concessione degli spazi per la gestione del servizio Bar/Ristoro dell'E.A.R. "Teatro di Messina", previo AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE;

**di approvare** la bozza di AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva **Procedura Negoziata** - ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, coordinato con il D. Legislativo n. 56/2017;

**di approvare** la bozza di CAPITOLATO TECNICO SPECIALE e le condizioni ivi declinate, a parte integrante e sostanziale della procedura;

**di confermare la** nomina di incarico del responsabile unico del procedimento - ai sensi legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 31 comma 3 del codice appalti e delle linee guida ANAC indicato nel responsabile Sig. A. Giuffrè;

di autorizzare gli Uffici ed il RUP al prosieguo della procedura demandando loro il perfezionamento degli atti in conformità alla volontà di affidare il servizio per come sopra indicato con ogni conseguente adempimento come per legge.

il presente provvedimento non presenta aspetti contabili per nuovi impegni di spesa.

**Allegati:**

- Capitolato tecnico speciale.

Visto  
Resp. Un. Organizzativa  
Economico/Finanziaria  
Sig. (Gaetano Cambria)



Il RUP  
Sig. (Antonino Giuffrè)



Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina

Sede Legale: Teatro Vittorio Emanuele, Via Garibaldi snc, 98122 Messina

Tel. 0902408800 Fax 0905731555, PEC: teatrodimezzina@pec.enya.it

Partita Iva: 01940970831