



## VERBALE DI GARA N. 01 del 01/06/2021 Seduta Pubblica

**OGGETTO:** Procedura Negoziata relativa all'Affidamento dei Lavori di *"Intervento di Restauro, Adeguamento Tecnologico e Riqualificazione del Teatro Vittorio Emanuele"*. CIG 85478672FF

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **uno** del mese di **giugno**, alle **ore 10:15**, presso i locali dell'Ufficio Tecnico dell'Ente Autonomo Regionale "Teatro di Messina" (Messina, Via Garibaldi snc), si riunisce la Commissione Giudicatrice così costituita come da Determinazione N. 85 del 18/05/2021 dell'U.O. Tecnica:

- **Rag. Santo Gatto** in qualità di **Presidente**;
- **Dott. Alberto Giardina** in qualità di **Componente Esperto in Materie giuridiche**;
- **Ing. Enzo Cavarra** in qualità di **Componente Esperto Tecnico**.

### Premesso che

-con Avviso RDO N. 2730931 del 23/02/2021 l'Ente Teatro Regionale "Teatro di Messina", nella qualità di Stazione Appaltante, ha indetto la Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'Affidamento dei Lavori di *"Intervento di Restauro, Adeguamento Tecnologico e Riqualificazione del Teatro Vittorio Emanuele"*. CIG 85478672FF;

-con la Procedura RDO n. 2730921 del 24/02/2021 sulla "Piattaforma Telematica MEPA", aperta a tutti gli Operatori Economici della Provincia di Messina, Catania e Reggio Calabria, è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle Offerte il 29 Marzo 2021, ore 12,00;

-come da Comunicazione sulla "Piattaforma Telematica MEPA" è stata fissata per la data odierna, ore 10,00, la Prima Seduta Pubblica per l'Avvio dell'Attività di competenza della Commissione di Gara come sopra composta;

-come riportato nell'Avviso Procedura RDO N. 2730931, l'Aggiudicazione avrà luogo con riferimento al Criterio del Prezzo più Basso, con esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. .

E' presente anche il Sig. Gioacchino Pedicini, dipendente della Stazione Appaltante, quale Esperto Tecnico per l'assistenza informatica della "Piattaforma Telematica MEPA".

Si dà atto che non è presente alcun Rappresentante degli Operatori Economici partecipanti alla Gara in argomento, ne alcuno ad altro titolo.

Il Sig. Gioacchino Pedicini, su mandato del R.U.P. Arch. Livia Bruno, consegna al Presidente la busta contenente le Credenziali e "PW" per operare sulla "Piattaforma Telematica MEPA" al fine di procedere all'apertura della "Busta A" (documentazione amministrativa) e della "Busta B" (offerta economica) degli Operatori Economici che hanno partecipato alla Gara in argomento.

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina

Sede Legale: Teatro Vittorio Emanuele, Via Garibaldi snc, 98122 Messina

Tel. 0908966215 – 0908966226 PBX, Fax 090343629, PEC: teatrodimesina@pec.enya.it

Partita Iva: 01940970831



1/5

La Commissione constata e conferma la partecipazione di n. 41 (quarantuno) Operatori Economici che hanno fatto pervenire tutta la Documentazione di Gara entro il termine richiesto, che vengono qui di seguito riportati in ordine alfabetico:

- 01)-“ASAR COSTRUZIONI”, con Partita IVA 02047870833 e Sede a Tortorici (ME);
- 02)-“AZIMUT LAVORI di Concetto La Spina & C. S.a.s.”, con Partita IVA 03573120874 e Sede a Catania;
- 03)-“BERTOLONE COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 04809980875 e Sede ad Adrano (CT);
- 04)-“CHIOFALO COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 01581620839 e Sede a San Filippo del Mela (ME);
- 05)-“COIMPREDIL”, con Partita IVA 01036100863 e Sede a Catania;
- 06)-“COMITEL S.r.l.”, con Partita IVA 04558170876 e Sede a Belpasso (CT);
- 07)-“CONSORZIO STABILE APPALTITALIA”, con Partita IVA 04908490875 con Sede a Caltagirone (CT);
- 08)-“COSMAK S.r.l.”, con Partita IVA 03099860839 e Sede a San Pietro Patti (ME);
- 09)-“COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.r.l.”, con Partita IVA 03153180835 e Sede a Messina;
- 10)-“DI MARIA COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 04488920879 e Sede a Santa Venerina (CT);
- 11)-“EDIL RESTAURI S.r.l.”, con Partita IVA 03509880872 e Sede a Paternò (CT);
- 12)-“EL.DA. COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 02973280833 e Sede a Pace del Mela (ME);
- 13)-“EMME 4 dell’Ing. SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. S.a.s.”, con Partita IVA 05401080873 e Sede a Pedara (CT);
- 14)-“ERREGI COSTRUZIONI S.r.l.s.”, con Partita IVA 03509450833 e Sede a Messina;
- 15)-“F.LLI BARRESI COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 01529240838 e Sede a Oliveri (ME);
- 16)-“F.LLI DESTRO S.r.l.”, con Partita IVA 02893400834 e Sede a Tortorici (ME);



Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina

Sede Legale: Teatro Vittorio Emanuele, Via Garibaldi snc, 98122 Messina  
Tel. 0908966215 – 0908966226 PBX, Fax 090343629, PEC: teatrodimescina@pec.enya.it  
Partita Iva: 01940970831



2/5



- 17)-“FAREDIL S.r.l.”, con Partita IVA 03644210837 e Sede a Ficarra (ME);
- 18)-“FAZIO FILIPPO”, con Partita IVA 013929300838 e Sede a Patti (ME);
- 19)-“FOX S.r.l.”, con Partita IVA 03267800831 e Sede a Gioiosa Marea (ME);
- 20)-“FRAMICH S.r.l.”, con Partita IVA 04715450872 e Sede a Valverde (CT);
- 21)-“GRUPPO EUROSERVIZI Soc. Coop.”, con Partita IVA 03812880874 e Sede ad Acireale (ME);
- 22)-“ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 03082820832 e Sede a Mistretta (ME);
- 23)-“LIFE S.r.l.”, con Partita IVA 04328320876 e Sede a Catania;
- 24)-“LONGOBUCCO COSTRUZIONI S.r.l.s.”, con Partita IVA 03516260837 e Sede a Messina;
- 25)-“LUPO’ COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 02552840833 e Sede a Messina;
- 26)-“LUTIVIEM”, con Partita IVA 03115340832 e Sede a San Filippo del Mela (ME);
- 27)-“MB COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 05127030871 e Sede a Belpasso (CT);
- 28)-“MEGAEDIL Soc. Coop. A r.l.”, con Partita IVA 01778540839 e Sede a Patti (ME);
- 29)-“MOBA S.r.l.”, con Partita IVA 03253250835 e Sede a Patti (ME);
- 30)-“MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 02761240833 e Sede a Sant’Angelo di Brolo (ME);
- 31)-“PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO S.r.l.”, con Partita IVA 01351520802 e Sede a Reggio di Calabria;
- 32)-“PRESTI S.r.l.”, con Partita IVA 02097900837 e Sede a Terme Vigliatore (ME);
- 33)-“PROFAS COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 01874670837 e Sede a Brolo (ME);
- 34)-“RESTAURI EDII DI RUSSO NUNZIO”, con Partita IVA 03911680878 e Sede a Maletto (CT);
- 35)-“SCALISI CALOGERO”, con Partita IVA 01903290839 e Sede a Ucria (ME);
- 36)-“SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE”, con Partita IVA 02394090878 e Sede a Maletto (CT);

- 37)-“SICIL TECNO PLUS S.r.l.”, con Partita IVA 04414740870 e Sede a Belpasso (CT);
- 38)-“SYMAMY S.r.l.s.”, con Partita IVA 05759580870 e Sede a Paternò (CT);
- 39)-“TECNOTEAM COSTRUZIONI S.r.l.”, con Partita IVA 04082670870 e Sede a Paternò (CT);
- 40)-“TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.r.l.”, con Partita IVA 02182530879 e Sede a Catania;
- 41)-“VENUTA CARMELO GIUSEPPE”, con Partita IVA 00733330831 e Sede a Piraino (ME)

e passa, poi, alla verifica della Documentazione Amministrativa che deve essere inserita nella “Busta A”, così come indicato nell’Avviso Procedura RDO N. 2730931 del 23/02/2021.

Il Presidente, tramite “Piattaforma Telematica MEPA”, procede all’apertura della “Busta A” del Primo Operatore Economico:

**01)-“ASAR COSTRUZIONI”, con Partita IVA 02047870833 e Sede a Tortorici (ME);**

La Commissione rileva la Regolarità della documentazione presentata con esclusione della seguente problematica:  
-Firma del garante della Polizza di Fideiussione.

Conseguentemente, la Commissione dispone di attivare la Procedura del Soccorso Istruttorio richiedendo all’Operatore Economico:

- a)-la Regolarizzazione della sottoscrizione della Polizza di Fideiussione da parte del Soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il Garante che deve essere prodotta in una delle tre forme come indicate a pag. 11 dell’Avviso Procedura RDO N. 2730931 del 23/02/2021.

Quindi, il Presidente passa all’apertura della “Busta A” dell’Operatore Economico n. 02):

**02)-“AZIMUT LAVORI di Concetto La Spina & C. S.a.s.”, con Partita IVA 03573120874 e Sede a Catania;**

La Commissione rileva la Regolarità della documentazione presentata con esclusione della seguente problematica:  
-Copia dei Certificati posseduti per la riduzione dell’importo della Garanzia Provvisoria ai sensi dell’art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Conseguentemente, la Commissione dispone di attivare la Procedura del Soccorso Istruttorio richiedendo all’Operatore Economico:

- a)-la Copia dei Certificati posseduti per la riduzione dell’importo della Garanzia Provvisoria, ai sensi dell’art. 93 - comma 7- del D.Lgs. n. 50/2016, come richiesto alla pagina 11, terzo e quarto capoverso, della RDO 2730931 del 23/02/2021.






Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina

Sede Legale: Teatro Vittorio Emanuele, Via Garibaldi snc, 98122 Messina

Tel. 0908966215 – 0908966226 PBX, Fax 090343629, PEC: teatrodimescina@pec.enya.it

Partita Iva: 01940970831



4/5

A questo punto, la Commissione stabilisce:

1)-chiedere alla “ASAR COSTRUZIONI” l’integrazione della documentazione amministrativa come specificata alla sopra esposte Lettera a).

2)-chiedere alla “AZIMUT LAVORI di Concetto La Spina & C. S.a.s.” l’integrazione della documentazione amministrativa come specificata alla sopra esposte Lettera a).

3)-fissare alle ore 10,00 di Lunedì 7 Giugno 2021 la prossima Seduta Pubblica per la prosecuzione dell’attività di verifica della “Busta A” dei restanti operatori Economici partecipanti.

**Alle ore 13,30 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta di gara dando mandato al R.U.P. di dare seguito a quanto stabilito ai precedenti Punti 1), 2) e 3).**

Del che è stato redatto il presente Verbale composto da n. 5 (cinque) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE

(Presidente) Rag. Santo Gatto

(Componente) Dott. Alberto Giardina

(Componente) Ing. Enzo Cavarra

