



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n° 10 del 14.03.2022

OGGETTO: Affidamento incarico assistenza tecnica, studio di fattibilità e diagnosi energetica per la partecipazione al Bando del Ministero della Cultura – PNRR Missione 1 Turismo e Cultura 4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3

L'anno duemilaventidue il giorno 14 del mese di marzo alle ore 12:40 e segg., nella sede dell'E.A.R. Teatro di Messina, a seguito di formale convocazione, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione con l'intervento dei Signori:

Dott. Miloro Orazio

Presidente

Dott. Ministeri Giuseppe

Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	

Partecipa il Sovrintendente Avv. Scoglio Gianfranco

Presente per il Collegio dei Revisori il presidente, dott. Giuseppe Cacciola

Partecipa con funzioni di Segretario verbalizzante Sig.ra C. Maiani

Il Presidente, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

II CDA

VISTA la proposta di deliberazione del Sovrintendente - n. 09 del 10.03.2022 - avente per oggetto le attività di cui all'avviso pubblico in oggetto che costituisce una importante opportunità per l'ammodernamento ed efficientamento energetico degli impianti e dei corpi illuminanti presenti nello stabile Teatro Vittorio Emanuele al fine di conseguire, altresì, una significativa contrazione dei consumi;

RICHIAMATE integralmente *ob relationem* le motivazioni a supporto della anzidetta proposta del Sovrintendente, R.G. proposte di Deliberazione n. 13/2022, al cui contenuto si rinvia;

CONDIVISO e fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta *de qua*;

ACQUISITI i pareri resi dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile del Servizio finanziario, per quanto di rispettiva competenza;

VISTI:

- la legge istitutiva dell'Ente, l.r. n. 4/1995

- lo Statuto

- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.

- il D. Lgs n° 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi

- il D.D.G. n° 716/S8 del 03 Maggio 2021 con il quale l'organo tutorio ha approvato il bilancio pluriennale 2021/2023 adottato dall'Ente con delibera n° 17 del 27 Aprile 2021

A unanimità di voti

DELIBERA

1. la narrativa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di approvare la proposta del Sovrintendente n. 09/2022 e, per l'effetto, autorizzare il conferimento dell'incarico professionale per l'assistenza e il supporto alle attività finalizzate alla partecipazione dell'Ente al Bando del Ministero della Cultura, PNRR Missione 1 Turismo e Cultura 4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3;

3. autorizzare il presidente a presentare entro la scadenza del 18 marzo p.v., acquisiti gli atti a corredo della istanza medesima, a cura del professionista incaricato che a tal fine si raccorderà con gli Uffici, l'istanza per l'ammissione al finanziamento dei lavori finalizzati alla ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici dello stabile Teatro Vittorio Emanuele;

4. dare mandato al Sovrintendente ed altresì ai Titolari di P.O., nell'ambito della rispettiva competenza, per l'adozione dei conseguenziali provvedimenti di attuazione della presente deliberazione;

5. disporre, a cura dell'Ufficio Trasparenza, la pubblicazione della presente deliberazione nel sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sovrintendente

Avv. Gianfranco Scoglio

Il Presidente

Dott. Orazio Miloro



Riservato all'Ufficio

R.G. Proposte di Deliberazioni

N. 13 del 11-03-2022

Proponente: SOVRINTENDENTE – AVV. GIANFRANCO SCOGLIO

Attività istruttoria curata da: Ufficio Tecnico e Allestimenti Scenici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° **9** DEL 10.03.2022

OGGETTO: Affidamento incarico assistenza tecnica, studio di fattibilità e diagnosi energetica per la partecipazione al Bando del Ministero della Cultura – PNRR , Missione 1 Turismo e Cultura4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3

IL SOVRINTENDENTE

Premesso che:

- il Ministero della Cultura ha pubblicato sul proprio sito web –Direzione Generale Spettacolo Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati da finanziare nell'ambito del PNRR , Missione 1 Turismo e Cultura 4.0 (MIC3) – Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3;
- Con riferimento all'obiettivo 2, relativo alle sale teatrali pubbliche e private, è previsto uno stanziamento di 100 milioni/EUR ed un contributo massimo per ciascuna domanda in proporzione alla capienza ed alla dimensione delle sale fino all'80% dei costi ammissibili per i progetti che non superano i 2 milioni di euro;
- l'avviso pubblico e le misure a bando costituiscono una straordinaria occasione per l'ammodernamento ed efficientamento energetico degli impianti (cabina elettrica, climatizzazione, areazione etc.) ed i corpi illuminanti degli uffici, delle sale teatrali e musicali con conseguente contrazione dei consumi energetici;
- in particolare sono interventi ammissibili:
 - a. pianificazione tecnico – economico – finanziaria, audit energetici, analisi ambientali iniziali, valutazione dell'impatto ambientale, rilievi e valutazioni finalizzate all'individuazione di criticità, individuazione dei conseguenti interventi per il miglioramento delle prestazioni energetiche;
 - b. interventi sull'involucro edilizio;
 - c. interventi di sostituzione/acquisizione di apparecchiature, strumenti, sistemi, dispositivi, software applicativi digitali, nonché strumentazione accessoria per il loro funzionamento, acquisizione di brevetti, licenze e know – how;
 - d. installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici.
- i progetti devono prevedere interventi significativi, idonei a generare un tangibile miglioramento dell'eco-efficienza e una riduzione dei consumi energetici volti al conseguimento di un livello più elevato di efficienza energetica ed evidenziare in termini quantitativi (es. riduzione classe energetica dell'edificio, minori costi energetici) i benefici previsti;

Considerato che:

- Possono presentare domanda di contributo anche i soggetti gestori di sale teatrali purchè in possesso del nulla – osta del proprietario dell'immobile;
- Sono spese ammissibili tutte le spese sostenute, al netto dell'I.V.A. ivi inclusa l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ed in particolare:
 - spese per l'esecuzione dei lavori;
 - spese per la pubblicazione dei bandi di gara;
 - spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;

- spese tecniche di progettazione (ivi comprese quelle per la stesura di un piano di gestione nonché quelle per le analisi preliminari tra cui le diagnosi energetiche e le analisi e valutazioni ambientali etc.) direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs n. 50/2016, ove previsti, con esclusione della quota di cui al comma 4 del medesimo articolo;
- imprevisti (se inclusi nel quadro economico);
- allacciamenti, sondaggi ed accertamenti tecnici);
- spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;
- a corredo della domanda oltre alla documentazione amministrativa è necessario produrre relazione dell'intervento contenente l'indicazione degli obiettivi, delle attività principali oggetto della proposta e della metodologia di realizzazione, sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un Collegio professionale competente per materia. La relazione deve contenere:
 - a. un capitolo specifico che illustri l'aderenza del progetto ai criteri del bando;
 - b. quadro tecnico economico (QTE);
 - c. computo metrico estimativo;
 - d. elenco prezzi;
 - e. diagnosi energetica ante e post operam sottoscritta d un Esperto di Gestione dell'Energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine od a un Collegio professionale competente per materia;
 - f. cronoprogramma procedurale;
 - g. cronoprogramma di spesa;
 - h. per i lavori attestazione del livello di progettazione;
 - i. eventuali atti autorizzativi previsti dalla normativa vigente già acquisiti;
 - l. autodichiarazione relativa al rispetto dei principi previsti dall'avviso e per gli interventi del P.N.R.R.;

Considerato altresì':

- che all'interno dell' Ente non vi sono in organico professionalità in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso pubblico per la redazione della relazione tecnica e degli allegati e relativa certificazione;
- pertanto si rende necessario affidare ad un professionista tecnico esterno all'Ente la predisposizione della relazione tecnica e della documentazione da allegare al bando, nonché la relativa certificazione e l'assistenza alla predisposizione della domanda di partecipazione;
- il Comune di Messina, ente proprietario dell'immobile, con nota del 14.02.2022 ha espresso nulla osta alla partecipazione al bando dell'E.A.R. gestore;

Dato atto che:

- L'Ing. Carmelo Francesco Oliva, nato a Messina l'11.02.1968 è iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina, in possesso della certificazione UNI CEI 11339 rilasciata il 21/11/2018 con scadenza al 20/11/2023 e di idoneo curriculum, che si allega al presente atto sotto la lett. "A" per formarne parte integrante e sostanziale, comprovante l'esperienza maturata nei settori ambientali ed energetici;

RITENUTO CHE:

- con il Decreto Semplificazioni N. 76/2020 (L. N. 120/2020) è stata innalzata la soglia di cui all'art. 36 del D.L. 50/2016 prevedendo la possibilità di “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”;
- rilevato che per effetto della normativa speciale l'acquisizione del servizio, come sopra specificato, rientra nella disciplina dell'affidamento diretto, prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a, in caso di fornitura di beni, servizi o lavori di importo inferiore ad euro 139,000 euro;
- considerato che l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: “Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”;
- dato atto che si è, pertanto, ritenuto opportuno utilizzare la procedura presente all'interno della piattaforma telematica e- Procurement Sintel denominata “Affidamento diretto” che permette alle Stazioni Appaltanti di bandire procedure in piattaforma secondo quanto disciplinato dall'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL 76/20, convertito nella legge 120/2020;
- considerato che al fine di acquisire l'offerta della Società di Ingegneria, individuata quale idonea allo svolgimento dell'incarico e risultata in grado di fornire uno Studio Comunale del Rischio Idraulico completo delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con lo stato di emergenza in essere, è stata utilizzata la procedura denominata “Affidamento diretto”, presente sulla piattaforma piattaforma telematica e- Procurement Sintel, utilizzando la seguente documentazione, predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Suap, Tematiche ambientali, cementi armati e sismica, Responsabile del Procedimento, depositata agli atti:
 - Lettera d'invito prot.n.22003 del 30.10.2020;
 - Schema di disciplinare d'incarico;
 - Allegato A – Dichiarazione;
 - informativa privacy;
 - l'Ing. Carmelo Francesco Oliva è iscritto al MePA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 - all'Ing. Oliva non è stato in precedenza affidato incarico per l'espletamento di servizi in favore dell'Ente
 - per l'attività professionale richiesta va riconosciuto il compenso previsto dal D.M.

Vista la l.r. n. 4/95;

Visto lo Statuto dell'Ente ed il regolamento di organizzazione degli uffici;

Visto il decreto legislativo 165/2001;

Vista la l.r. 10/2000;

Vista la deliberazione del C.d.A. n. 03 del 22/01/2016 con la quale l'E.A.R. Teatro di Messina ha aderito al "Protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa";

Visto il Testo del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la L 23 dicembre 2014, n. 190;

Visto il D.D.G. n. 716/S8 del 03 maggio 2021 che approva il bilancio di previsione triennale 2021/2023 dell'E.A.R. Teatro di Messina;

Visto il D.D.G. n.3/S8 del 5 gennaio 2022 che autorizza la gestione provvisoria del bilancio dell'Ente, fino al 30/04/2022, nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2022 nel bilancio 2021/2023 approvato con D.D.G. n. 716/S8 del 3 maggio 2021;

Vista la nota del Sovrintendente n. 16/02/2022 prot.n 461/2022

PROPONE

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui riportata;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, nel rispetto delle vigenti norme in materia, del servizio
- 3) di autorizzare il responsabile dell'Ufficio Tecnico alla sottoscrizione del contratto di affidamento con l'Ing. Carmelo Francesco Oliva per il servizio di assistenza alla presentazione della proposta di partecipazione all'avviso pubblico del Ministero della Cultura, con scadenza 18.03.2022, intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati da finanziare nell'ambito del PNRR , Missione 1 Turismo e Cultura 4.0 (MIC3) – Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 e per le attività tutte descritte alle lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l)
- 4) autorizzare l'impegno di spesa di € 9.800,00 oltre oneri, cassa e IVA compresi al capitolo 103196 (Oneri, compensi e rimborsi per incarichi professionali) in favore dell'Avv. Carmelo Francesco Oliva;
- 5) dare mandato al Sovrintendente e alle U.Org. di adottare i successivi atti di competenza, e, altresì, curare adempimenti e comunicazioni conseguenti alla deliberazione assunta, ivi compresa la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente.

Messina, 10/03/2022

Il Sovrintendente
Avv. Gianfranco Scoglio





AI
Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed allestimenti scenici
Sig. Santino Gatto

All'Ufficio Tecnico ed allestimenti scenici
Sig. Gioacchino Pedicini

LORO SEDI

Messina 16/02/2022

Oggetto: Affidamento incarico assistenza tecnica, studio di fattibilità e diagnosi energetica per la partecipazione al Bando del Ministero della Cultura – PNNR , Missione 1 Turismo e Cultura4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 richiesta attivazione procedura affidamento diretto mercato elettronico MePA – acquisizione preventivo Ing.

Con riferimento all'oggetto ed all'avviso pubblico del Ministero della Cultura pubblicato sul sito web –Direzione Generale Spettacolo - Avviso pubblico ,ed al fine di presentare proposta di candidatura, si richiede l'affidamento, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), dei servizi di ingegneria, di cui infra, all'Ing. Oliva Carmelo Francesco, via Umberto I, 275 – 98027 Roccalumera (ME), c.f. LVOCML68B11F158Q, P. IVA 02125130837, E-mail carmelof.oliva@ingpec.eu -- franzoliva@hotmail.com , Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339, ed iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina, il cui nominativo è stato acquisito mediante consultazione sul portale MePA.

Vogliamo pertanto procedere all'invio al professionista, per il tramite del mercato elettronico, della proposta di negoziazione nell'ambito della procedura di affidamento mediante Trattativa diretta ed acquisire il relativo preventivo.

La necessità del conferimento dell'incarico risiede nella circostanza che all'interno dell'organico dell'Ente non vi sono profili professionali in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso per il perfezionamento della documentazione a corredo della domanda di partecipazione.

Il professionista designato dovrà assistere l'ente nella preparazione della documentazione amministrativa e fornire relazione dell'intervento contenente l'indicazione degli obiettivi, delle attività principali oggetto della proposta e della metodologia di realizzazione, certificata quale Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine od a un Collegio professionale.

In particolare la relazione dovrà contenere:

- a. un capitolo specifico che illustri l'aderenza del progetto ai criteri del bando;
- b. quadro tecnico economico (QTE);
- c. computo metrico estimativo;

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina
Tel. 090/8966215 Fax 090/343629 Partita Iva: 01940970831

- d. elenco prezzi;
- e. diagnosi energetica ante e post operam sottoscritta d un Esperto di Gestione dell'Energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine od a un Collegio professionale competente per materia;
- f. cronoprogramma procedurale;
- g. cronoprogramma di spesa;
- h. per i lavori attestazione del livello di progettazione;
- i. eventuali atti autorizzativi previsti dalla normativa vigente già acquisiti;
- l. autodichiarazione relativa al rispetto dei principi previsti dall'avviso e per gli interventi del P.N.R.R.;

Con riferimento all'obiettivo 2, relativo alle sale teatrali pubbliche e private, è previsto uno stanziamento di 100 milioni/EUR ed un contributo massimo per ciascuna domanda in proporzione alla capienza ed alla dimensione delle sale fino all'80% dei costi ammissibili per i progetti che non superano i 2 milioni di euro.

Sono interventi ammissibili:

- a. pianificazione tecnico – economico – finanziaria, audit energetici, analisi ambientali iniziali, valutazione dell'impatto ambientale, rilievi e valutazioni finalizzate all'individuazione di criticità, individuazione dei conseguenti interventi per il miglioramento delle prestazioni energetiche;
 - b. interventi sull'involucro edilizio;
 - c. interventi di sostituzione/acquisizione di apparecchiature, strumenti, sistemi, dispositivi, software applicativi digitali, nonché strumentazione accessoria per il loro funzionamento, acquisizione di brevetti, licenze e know – how;
 - d. installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici.
- i progetti devono prevedere interventi significativi, idonei a generare un tangibile miglioramento dell'ecoefficienza e una riduzione dei consumi energetici volti al conseguimento di un livello più elevato di efficienza energetica ed evidenziare in termini quantitativi (es. riduzione classe energetica dell'edificio, minori costi energetici) i benefici previsti.

La procedura rappresenta quindi un'occasione per poter procedere all'ammodernamento della cabina elettrica, dei n. 4 impianti di areazione, riscaldamento e refrigerazione, all'approvvigionamento di energia elettrica con sistemi autonomi, al totale rinnovamento dei corpi illuminanti degli uffici e delle sale nonché delle attrezzature digitali.

A tal fine si richiede sin da ora che l'ufficio provveda a mettere a disposizione del professionista la sottoelencata documentazione:

- Bollette consumi gas e luce anni 2019 – 2020 – 2021;
- Progetto architettonico dello stabile;
- Progetto degli impianti con relative schede tecniche;
- Preventivi acquisiti per ammodernamento centrale tecnica;
- Libretto di impianto

Il termine per la presentazione delle proposte è al 18 marzo 2022.

In esito alla conclusione dell'istruttoria sarà cura dell'ufficio predisporre il provvedimento di conferimento dell'incarico ed il relativo impegno finanziario.

Il Sovrintendente
(avv. Gianfranco Scoglio)