



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n° 04 del 06-02-2023

OGGETTO: Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 “Patto per il Sud” Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. RETTIFICA QUADRO ECONOMICO

L'anno duemilaventitre il giorno 06 del mese di febbraio alle ore 12:35 e segg., nella sede dell'E.A.R. Teatro di Messina, a seguito di formale convocazione, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione con l'intervento dei Signori:

Dott. Miloro Orazio

Presidente

Dott. Ministeri Giuseppe

Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	

Presente il Collegio dei revisori

Partecipa con funzioni di Segretario verbalizzante Sig.ra C. Maiani

Il Presidente, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

II CDA

PREMESSO

Che con delibera n. 66 del 04.11.2020 è stato approvato in via amministrativa il progetto definitivo relativo a lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento delle prestazioni energetiche dello stabile Teatro Vittorio Emanuele, finanziato dalla Regione siciliana, intervento ID 2068;

Che con delibera n. 71 del 14.12.2020 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele" per l'importo complessivo di Euro 231.073,80 oltre IVA – Fondi FSC 2014/2020 Patto per il Sud Delibera di Giunta n. 70 del 27.02.2020 Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2086 – CUP J44H19000190005 / CIG 85478672FF;

VISTE

- la delibera n. 08-2022 recante "Presenza d'atto delle risultanze della procedura di gara e aggiudicazione lavori Procedura RdO su Piattaforma MEPA n. 2730921 del 24/02/2021 "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele" - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 - CIG 85478672FF";

- la delibera n. 90-2022 recante "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE;

VISTA la proposta di delibera n. 3 del 30.01.2023 recante "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. RETTIFICA QUADRO ECONOMICO";

RICHIAMATE integralmente *ob relationem* le motivazioni a supporto della anzidetta proposta del Presidente, R.G. proposte di Deliberazione n. 03/2023, al cui contenuto si rinvia;

CONDIVISO e fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta *de qua*;

VISTI il parere di regolarità tecnica e l'attestazione della copertura finanziaria espressi dal Responsabile Titolare di P.O.;

VISTI:

- la legge istitutiva dell'Ente, l.r. n. 4/1995
- lo Statuto
- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n° 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi
- il D.D.G. n° 1012/S8 del 08 Giugno 2022 che approva il Bilancio Pluriennale 2022/2024;
- il D.D.G. n° 26/S8 del 18 Gennaio 2023 che approva la gestione provvisoria del Bilancio dell'E.A.R. Teatro di Messina fino al 28/02/2023 nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2023 nel bilancio pluriennale 2022-2024;

A unanimità di voti

DELIBERA

1. la premessa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare la proposta di delibera n. 3 del 30 gennaio u.s. che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. dare atto che il quadro economico, a seguito della variante di progetto (approvata con deliberazione n. 90 - 2022) risulta rideterminato nelle risultanze che vengono riportate nel seguente schema:



QUADRO ECONOMICO DOPO LA VARIANTE		
(Ribasso del 27,714%)		
	Importo lavorazioni e forniture	
A	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 147.748,77
A	Oneri per la sicurezza	€ 24.342,08
A	Importo complessivo lavori	€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B	Oneri conferimento a discarica I.V.A.	€ 700,00
B	Missioni personale	€ 200,00
B	Contributo ANAC	€ 225,00
B	Spese tecniche art. 113 D.Lvo n. 50/2016	€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 2.317,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022	
C	Ribasso d'asta	€ 54.236,72
C	Economie su spese tecniche (B4)	€ 1.303,63
C	Totale somme accantonate ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2016	€ 55.540,35
	A+B+C (Finanziamento ammesso)	€ 231.073,80
	Quadro economico spese interamente detraibili	
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso	€ 17.209,09

4. dare mandato al RUP ed ai Titolari di P.O. di dare attuazione alla presente deliberazione, nell'ambito delle rispettive funzioni e competenze;

5. disporre, a cura dell'Ufficio Trasparenza, la pubblicazione della presente deliberazione nel sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente

Dott. Orazio Miloro





E.A.R. TEATRO DI MESSINA

Riservato all'Ufficio

R.G. Proposte di Deliberazioni

N⁰³ Del 01.02.2023

Proponente: Presidente Dott. Orazio Miloro

Attività istruttoria curata da: U. Op. Progr. e Gestione Bilancio Arch. Livia Bruno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 3 DEL 30.01.2023

OGGETTO: "LAVORI DI RESTAURO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE". - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 - CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. **RETTIFICA QUADRO ECONOMICO**





E.A.R. TEATRO DI MESSINA

IL PRESIDENTE

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 14/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, a cura della Soprintendenza e del Comune di Messina, denominato "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del teatro Vittorio Emanuele" per l'importo complessivo dei lavori € 231.073,80 oltre Iva.- Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 - CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF –

Che con protocollo d'intesa (ex art. 15 L. 241/1990) siglato tra l'E.A.R. "Teatro di Messina", il Comune di Messina e la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina veniva stabilito che le funzioni di Stazione Appaltante sarebbero state svolte dall'E.A.R. "Teatro di Messina" mentre la Direzione dei lavori sarebbe stata svolta dalla Soprintendenza coadiuvata dall'ufficio Direzione Lavori composto da tecnici della Soprintendenza e del Comune;

Richiamata inoltre la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 14/12/2020 con la quale veniva approvato, in via amministrativa, il progetto esecutivo relativo all'intervento predetto il cui importo complessivo ammontava a € 195.701,51 per lavori, € 30.626,06 per oneri della sicurezza e € 27.447,76 per IVA e € 4.746,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

Vista la determina a contrarre dell'U.O. Tecnica n. 22 del 09/02/2021 per l'affidamento dei lavori denominati "INTERVENTI DI RESTAURO, ADEGUAMENTO TECNOLOGICO E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE" per l'importo complessivo di €. 231.073,80 - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 mediante Procedura RdO su piattaforma MePa. CIG: **85478672FF** – CUP **J44H19000190005**

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 03/04/2022 di presa d'atto delle risultanze della procedura di gara RdO n. 2730921 del 24/02/2021 e aggiudicazione dei lavori a ditta "Fox S.r.l. con sede legale in Gioiosa Marea (Me), Ctd. Torretta snc. e P. Iva 0326780083 – che ha offerto un ribasso pari al 27,714 % per un importo complessivo di € 172.090,85 (di cui € 141.464,79 per lavori e € 30.326,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;

Considerato che nel quadro economico post gara, approvato con delibera del C.d.A. n. 8 del 03.03.2022, veniva riportato l'importo complessivo di € 20.689,66 per Iva, erroneamente calcolata con aliquote differenziate (22 % su forniture pari a € 29.004,76 e 10 % su lavori pari a € 143.086,09), e che pertanto è stato rimodulato il quadro economico, rideterminando l'aliquota Iva al 10 % dell'importo complessivo di aggiudicazione lavori, così come specificato nel prospetto sottostante:



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 141.464,79
A2	Oneri per la sicurezza		€ 30.626,06
A	Importo dei lavori post gara		€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 700,00
B2	Missioni personale		€ 200,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 3.621,23
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 4.746,23
C	Ribasso d'asta		€ 54.236,72
	Quadro economico spese interamente detraibili		
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo dei lavori al netto del ribasso		€ 17.209,09

Visto il contratto d'appalto n. 80329 di Rep. sottoscritto a Milazzo (Me) in data 08/06/2022;

Visto il Verbale di consegna lavori redatto in data 14.06.2022

Visto la comunicazione di inizio lavori del 22.07.2022, acquisita al protocollo n. 2499 dell'Ente in data 25.07.2022;

Richiamata la determina dell'U. Tecnico ed Allestimenti scenici n. 200 del 30.11.2022 di approvazione proroga del termine di ultimazione lavori;

Vista la tabella di riparto degli oneri tecnici relativi al progetto, redatta ai sensi del regolamento dell'E.A.R. "Teatro di Messina" approvato con delibera del CdA n. 79/2022 ed in attuazione delle disposizioni di cui alla delibera di giunta n. 179/2018, dalla quale si evince che le economie sugli incentivi tecnici ammontano a complessivi € 1.303,63;

Ritenuto necessario aggiornare il quadro economico a seguito dell'approvazione della variante di progetto (giusta deliberazione del CdA n. 90 in data 13.12.2022), evidenziando le economie derivanti sia dal ribasso d'asta che dalle riduzioni delle spese tecniche;

Dato atto che la rimodulazione del quadro economico, a seguito della variante di progetto, risulta schematizzata nel sottostante prospetto:



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

QUADRO ECONOMICO DOPO LA VARIANTE			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 147.748,77
A2	Oneri per la sicurezza		€ 24.342,08
A	Importo complessivo lavori		€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 700,00
B2	Missioni personale		€ 200,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 3.442,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022		
C	Ribasso d'asta		€ 54.236,72
C	Economie su Spese Tecniche (B4)		€ 1.303,63
C	Totale somme accantonate ai sensi art. 26 D.L. 50/2022		€ 55.540,35
	A+B+C (Finanziamento ammesso)		€ 231.073,80
Quadro economico spese interamente detraibili			
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo dei lavori al netto del ribasso		€ 17.209,09

Vista la L.R/1995;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il Codice dei Contratti di cui al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Dare atto che il quadro economico post-gara, come da schema riportato in premessa, risulta così definito:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 141.464,79
A2	Oneri per la sicurezza		€ 30.626,06
A	Importo dei lavori post gara		€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 700,00
B2	Missioni personale		€ 200,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 3.621,23
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 4.746,23
C	Ribasso d'asta		€ 54.236,72
Quadro economico spese interamente detraibili			



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo dei lavori al netto del ribasso	€ 17.209,09
--	-------------

- 2) Dare atto e approvare le risultanze, a seguito di variante (giusta delibera del CdA n. 90/2022), del quadro economico che risulta così rettificato:

QUADRO ECONOMICO DOPO LA VARIANTE		
(Ribasso del 27,714 %)		
	Importo lavorazioni e forniture	
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 147.748,77
A2	Oneri per la sicurezza	€ 24.342,08
A	Importo complessivo lavori	€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.	€ 700,00
B2	Missioni personale	€ 200,00
B3	Contributo ANAC	€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016	€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 3.442,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022	
C	Ribasso d'asta	€ 54.236,72
C	Economie su Spese Tecniche (B4)	€ 1.303,63
C	Totale somme accantonate ai sensi art. 26 D.L. 50/2022	€ 55.540,35
	A+B+C (Finanziamento ammesso)	€ 231.073,80
Quadro economico spese interamente detraibili		
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo dei lavori al netto del ribasso	€ 17.209,09

- 3) Dare mandato al Rup ed ai responsabili titolari di P.O., nell'ambito delle rispettive funzioni e competenze, di dare attuazione al presente provvedimento.

Il RUP

Arch. Livia Bruno

Il Presidente

Dott. Orazio Miloro