

Il CDA

VISTE

- la deliberazione del C.d.A. n. 66 in data 04.11.2020 recante "Approvazione in via amministrativa Progetto lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27.02.2020 Teatri di Sicilia Intervento ID 2068 – CUP J44H19000190005";
 - la deliberazione del C.d.A. n. 71 in data 14.12.2020 recante "Approvazione in via amministrativa progetto esecutivo Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 Patto per il Sud Delibera di Giunta n. 70 del 27.02.2020. Teatri di Sicilia Intervento ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF – STIPULA CONVENZIONE CON ASSESSORATO REGIONALE BB.CC.AA.;
 - la determina n. 22 in data 09.02.2021 recante "Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori INTERVENTI DI RESTAURO, ADEGUAMENTO TECNOLOGICO E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE, per l'importo complessivo di Euro 231.073,80 - Fondi FSC 2014/2020 - Patto per il Sud Delibera di Giunta n. 70 del 27.02.2020 Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 Mediante procedura RdO su piattaforma MePA – CIG 85478672FF - CUP J44H19000190005";
 - la deliberazione del C.d.A. n. 08 in data 03.03.2022 recante "Presenza d'atto delle risultanze della procedura di gara e aggiudicazione lavori Procedura RdO su Piattaforma MEPA n. 2730921 del 24/02/2021 Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 - CIG 85478672FF;
 - la deliberazione del C.d.A. n. 90 in data 13.12.2022 recante "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ";
 - la deliberazione del C.d.A. n. 04 in data 06.02.2023 recante "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Vittorio Emanuele – Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 – CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. RETTIFICA QUADRO ECONOMICO";
 - la deliberazione del C.d.A. n. 39 in data 30.05.2023 avente ad oggetto la Perizia di assestamento finale;
- VISTA** la proposta di delibera n. 16/2023, a firma del Presidente avente ad oggetto l'aggiornamento del quadro economico in esito alla revisione prezzi operata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 20/2016;
- RICHIAMATE** integralmente *ob relationem* le motivazioni a supporto della anzidetta proposta, R.G. proposte di Deliberazione n. 45/2023, al cui contenuto si rinvia;
- VISTI** i pareri di regolarità tecnica e regolarità contabile espressi dal Responsabile Titolare di Posizione Organizzativa;

VISTI:

- la legge istitutiva dell'Ente, l.r. n. 4/1995
- lo Statuto
- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n° 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi
- il D.D.G. n° 1012/S8 del 08 Giugno 2022 che approva il Bilancio Pluriennale 2022/2024;
- il D.D.G. n° 26/S8 del 18 Gennaio 2023 che approva la gestione provvisoria del Bilancio dell'E.A.R. Teatro di Messina fino al 28/02/2023 nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2023 nel bilancio pluriennale 2022-2024;
- il D.D.G n° 1069/S8 del 06 Giugno 2023 che approva la gestione provvisoria del Bilancio



dell'E.A.R. Teatro di Messina fino al 30/06/2023 nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2023 nel bilancio pluriennale 2022-2024;

A unanimità di voti

DELIBERA

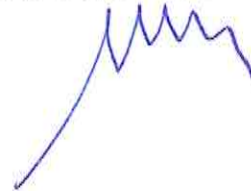
1. la narrativa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare integralmente la proposta del Presidente n. 16/2023 che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. dare atto che le risultanze del quadro economico post-gara al termine dei lavori e comprensivo della revisione prezzi risulta definito come illustrato nella tabella di pag. 4 della citata proposta di delibera;
4. dare mandato al RUP ed al Titolare di P.O. di dare attuazione alla presente deliberazione, nell'ambito delle rispettive funzioni e competenze;
5. disporre, a cura dell'Ufficio Trasparenza, la pubblicazione della presente deliberazione nel sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sovrintendente
Avv. Gianfranco Scoglio



Il Presidente
Dott. Orazio Miloro





E.A.R. TEATRO DI MESSINA

Riservato all'Ufficio

R.G. Proposte di Deliberazioni

N. 45 Del 15.06.2023

Proponente: Presidente Dott. Orazio Miloro

Attività istruttoria curata da: il RUP Arch. Livia Bruno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 16 DEL 15.06.2023

OGGETTO: "LAVORI DI RESTAURO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE". - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 - CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF. **AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI REVISIONE PREZZI (ART. 26. D.L. 50/2022).**





E.A.R. TEATRO DI MESSINA

IL PRESIDENTE

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 14/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, a cura della Soprintendenza e del Comune di Messina, denominato "Lavori di restauro, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del teatro Vittorio Emanuele" per l'importo complessivo dei lavori € 231.073,80 oltre Iva.- Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 - CUP J44H19000190005 – CIG 85478672FF –

Che con protocollo d'intesa (ex art. 15 L. 241/1990) siglato tra l'E.A.R. "Teatro di Messina", il Comune di Messina e la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina veniva stabilito che le funzioni di Stazione Appaltante sarebbero state svolte dall'E.A.R. "Teatro di Messina" mentre la Direzione dei lavori sarebbe stata svolta dalla Soprintendenza coadiuvata dall'ufficio Direzione Lavori composto da tecnici della Soprintendenza e del Comune;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 14/12/2020 con la quale veniva approvato, in via amministrativa, il progetto esecutivo relativo all'intervento predetto il cui importo complessivo ammontava a € 195.701,51 per lavori, € 30.626,06 per oneri della sicurezza e € 27.447,76 per IVA e € 4.746,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

Vista la determina a contrarre dell'U.O. Tecnica n. 22 del 09/02/2021 per l'affidamento dei lavori denominati "INTERVENTI DI RESTAURO, ADEGUAMENTO TECNOLOGICO E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE" per l'importo complessivo di €. 231.073,80 - Fondi FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n. 70 del 27/02/2020. Teatri di Sicilia INTERVENTO ID 2068 mediante Procedura RdO su piattaforma MePa. CIG: **85478672FF** – CUP **J44H19000190005**

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 03/03/2022 di presa d'atto delle risultanze della procedura di gara RdO n. 2730921 del 24/02/2021 e aggiudicazione dei lavori a ditta "Fox S.r.l." con sede legale in Gioiosa Marea (Me), Ctd. Torretta snc. e P. Iva 0326780083 – che ha offerto un ribasso pari al 27,714 % per un importo complessivo di € 172.090,85 (di cui € 141.464,79 per lavori e € 30.326,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;

Richiamata inoltre la delibera del C.d.A. n. 8 del 03.03.2022 di approvazione del quadro economico post-gara;

Visto il contratto d'appalto n. 80329 di Rep. sottoscritto a Milazzo (Me) in data 08/06/2022;

Visto il Verbale di consegna lavori redatto in data 14.06.2022





E.A.R. TEATRO DI MESSINA

Visto la comunicazione di inizio lavori del 22.07.2022, acquisita al protocollo n. 2499 dell'Ente in data 25.07.2022;

Richiamata la determina dell'U. Tecnico ed Allestimenti scenici n. 200 del 30.11.2022 di approvazione proroga del termine di ultimazione lavori;

Vista la tabella di riparto degli oneri tecnici relativi al progetto, redatta ai sensi del regolamento dell'E.A.R. "Teatro di Messina" approvato con delibera del CdA n. 79/2022 ed in attuazione delle disposizioni di cui alla delibera di giunta n. 179/2018, dalla quale si evince che le economie sugli incentivi tecnici ammontano a complessivi € 1.303,63;

Vista la deliberazione del CdA n. 90 del 13.12.2022 con la quale veniva aggiornato il quadro economico) a seguito dell'approvazione della variante di progetto (giusta deliberazione del CdA n. 90 in data 13.12.2022), evidenziando le economie derivanti sia dal ribasso d'asta che dalle riduzioni delle spese tecniche;

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 06.02.2023 di approvazione rettifica quadro economico;

Dato atto che la rimodulazione del quadro economico, a seguito di rettifica approvata con la predetta delibera, risulta schematizzata nel sottostante prospetto:

QUADRO ECONOMICO DOPO LA VARIANTE - RETTIFICATO			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 147.748,77
A2	Oneri per la sicurezza		€ 24.342,08
A	Importo complessivo lavori		€ 172.090,85
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 700,00
B2	Missioni personale		€ 200,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 3.442,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022		
C	Ribasso d'asta		€ 54.236,72
C	Economie su Spese Tecniche (B4)		€ 1.303,63
C	Totale somme accantonate ai sensi art. 26 D.L. 50/2022		€ 55.540,35
	A+B+C (Finanziamento ammesso)		€ 231.073,80
	Quadro economico spese interamente detraibili		
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo dei lavori al netto del ribasso		€ 17.209,09

Visto il certificato di pagamento n. 2 bis del 18.01.2023 con il quale, a seguito di istanza di



E.A.R. TEATRO DI MESSINA

aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 inoltrata dalla ditta Fox Srl, viene quantificato l'importo integrativo relativo al 1° SAL di lavori pari a € 16.225,04 oltre Iva;

Visto altresì il certificato di pagamento n. 3 bis del 07.06.2023 con il quale, a seguito di istanza di aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 inoltrata dalla ditta Fox Srl, viene quantificato l'importo integrativo relativo al 2° SAL di lavori pari a € 2.932,10 oltre Iva;

Richiamata la relazione sul conto finale redatto in data 07.06.2023;

Richiamata altresì il certificato di regolare esecuzione redatto in data 07.06.2023;

Ritenuto di dover aggiornare il quadro economico post gara a conclusione dei lavori e tenuto conto della revisione prezzi, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, le cui risultanze risultano schematizzate nel sottostante prospetto:

QUADRO ECONOMICO POST GARA INCLUSA REVISIONE PREZZI			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 147.748,77
A2	Oneri per la sicurezza		€ 24.342,08
A3	Importo integrativo dei lavori (revisione prezzi D.L. 50/2022)		€ 19.157,14
A	Importo complessivo lavori		€ 191.247,99
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 0,00
B2	Missioni personale		€ 0,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 2.542,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022		
C	Economie su lavori		€ 35.079,58
C	Economie su Spese Tecniche (B4)		€ 2.203,63
C	Totale somme accantonate ai sensi art. 26 D.L. 50/2022		€ 37.283,21
	A+B+C (Finanziamento ammesso)		€ 231.073,80
Quadro economico spese interamente detraibili			
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo complessivo dei lavori (A)		€ 19.124,80

Vista la L.R/1995;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il Codice dei Contratti di cui al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 118/2011;





E.A.R. TEATRO DI MESSINA PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Dare atto che il quadro economico post-gara al termine dei lavori e comprensivo della revisione prezzi, come da schema riportato in premessa, risulta così definito:

QUADRO ECONOMICO POST GARA INCLUSA REVISIONE PREZZI			
(Ribasso del 27,714 %)			
	Importo lavorazioni e forniture		
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 147.748,77
A2	Oneri per la sicurezza		€ 24.342,08
A3	Importo integrativo dei lavori (revisione prezzi D.L. 50/2022)		€ 19.157,14
A	Importo complessivo lavori		€ 191.247,99
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri conferimento a discarica I.V.A.		€ 0,00
B2	Missioni personale		€ 0,00
B3	Contributo ANAC		€ 225,00
B4	Spese tecniche art. 113 D. L.vo n. 50/2016		€ 2.317,60
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 2.542,60
	Accantonamento ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022		
C	Economie su lavori		€ 35.079,58
C	Economie su Spese Tecniche (B4)		€ 2.203,63
C	Totale somme accantonate ai sensi art. 26 D.L. 50/2022		€ 37.283,21
	A+B+C (Finanziamento ammesso)		€ 231.073,80
	Quadro economico spese interamente detraibili		
	Iva (interamente detraibile e non finanziata) sui lavori appaltati e pari al 10 % dell'importo complessivo dei lavori (A)		€ 19.124,80

- 2) Dare mandato al Rup ed ai responsabili titolari di P.O., nell'ambito delle rispettive funzioni e competenze, di dare attuazione al presente provvedimento.

Il RUP

Arch. Livia Bruno

Il Presidente

Dott. Orazio Miloro