TEATRO DI MESSINA

ID 5445
DEL 29/12/2023

RG N° 478/2023

Si attesta, per quanto di competenza, la regolarità dell'istruttoria svolta e la correttezza del seguente schema di determinazione di cui si propone l'adozione.
Messina, 29.12.2023 L'Istruttore Gioacchino Pedrini

DETERMINAZIONE N. 192 DEL 29 DICEMBRE 2023

OGGETTO: Impegno di spesa ditta Silla Sud S.r.l.. locazione immobile anno 2023;
Contratto n. 5544 e piano terra n. contratto 2819

Il Titolare di Posizione Organizzativa degli Uffici Tecnico e Allestimenti Scenici, Sicurezza sui luoghi di lavoro, sala e accoglienza, informatici
UFFICIO TECNICO E ALLESTIMENTI SCENICI

PREMESSO che è necessario provvedere ad impegnare la somma a saldo per l'anno 2023 per il canone mensile di locazione del deposito Z.I.R. di scene e costumi di via Luigi Galvani della ditta Silla Sud, con riferimento contratti n. 2819 (piano terra) stipulato in data 28 Giugno 2006 e n. 5544 (primo piano) stipulato in data 1 Settembre 2006;

VISTO l'Art. 3 della legge 7 agosto 2012, n. 135 comma 4 e s.m.i.di razionalizzazione del patrimonio pubblico e riduzione dei costi per locazioni passive legge aventi ad oggetto "immobili a uso istituzionale stipulati dalle Amministrazioni centrali, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché dalle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) i canoni di locazione sono ridotti a decorrere dal 1° luglio 2014 della misura del 15 per cento di quanto attualmente corrisposto"

VISTO l'Art. 3 della legge 7 agosto 2012, n. 135 comma 1 e s.m.i.di "in considerazione dell'eccezionalità della situazione economica e tenuto conto delle esigenze prioritarie di raggiungimento degli obiettivi di contenimento della spesa pubblica, a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, 2105 e 2016, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché dalle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali".

VISTA la nota del Presidente di questo Ente prot. n° 4028/PEC del 25.11.2019 avente per oggetto razionalizzazione delle spese degli enti locali – riduzione canoni d'affitto (legge 7 Agosto 2012 nr. 135 e s.m.i.);

PRESO ATTO della nota della ditta SILLASUD del 20/02/2020 di accettazione della riduzione dei canoni di affitto giusta legge 7 Agosto 2012 nr. 135 e s.m.i. e restituzione delle somme percepite pari al 15% del canone di locazione e somme per adeguamento ISTAT non dovuto a decorrere dal 2013;

VISTA la delibera n. 24 del 24/04/2020 di approvazione proposta del Presidente Nr. 07 /2020: "Razionalizzazione delle spese degli enti locali (legge 7 agosto 2012 n. 135 e s.m.i.) riduzione canoni di affitto deposito scene contratto ditta Silla Sud".

VISTA **la L.R. 15 Aprile 2021 n. 9 di ulteriore riduzione del 5% dei canoni di locazione passive a**

TEATRO DI
MESSINA

far data dal 1 Luglio 2021;

CONSIDERATO che in forza della riduzione del 5%, come da L.R. n. 15/04/2021, il canone aggiornato per la locazione dell'immobile di via Luigi Galvani piano terra **Euro 52.038,58 e primo piano Euro 6.504,95 iva compresa a far data dal 1 Luglio 2021**;

VISTO il Decreto del MEF del 27 giugno 2017 e le modalità di attuazione dell'articolo 1 del decreto legge 50/2017 sullo Split Payment;

VISTA la L.R. n. 4/95;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il decreto legislativo 165/2001 e ss.mm.ii;

VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;

VISTO il C.C.R.L. comparto non dirigenziale della Regione siciliana e degli enti di cui all'art. 1 della l.r. 10/2000

VISTA la deliberazione n. 39 del 12.7.2021 recante "Regolamento di organizzazione ex art. 1 c. 3, L.R. 15 maggio 2000 n. 10";

VISTO il D.A. n. 2379 del 15.9.2021 a firma dell'Assessore regionale al Turismo, Sport e Spettacolo che approva il citato Regolamento;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 63 del 13.10.2021 recante "Disposizione per l'attuazione del nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con Decreto Assessorato regionale dello Sport, del Turismo e dello Spettacolo del 15.9.2021";

il Provvedimento del Sovrintendente n. 06 del 22 ottobre 2021 ad oggetto; "Disposizioni attuative regolamento di organizzazione degli uffici approvato con D.A. 15.09.2021";

VISTA la Determinazione n. 17 del 31 gennaio 2022 che, in attuazione al provvedimento del Presidente 1/2021, dispone l'assegnazione del personale in relazione alla mappatura di processi e procedimenti secondo lo schema di organigramma e di funzionigramma disciplinato dal nuovo regolamento degli Uffici;

VISTO il D.D.G. n. 1966/s8 del 05.09.2023 di approvazione, esclusivamente in via amministrativa, il bilancio Pluriennale 2023-2025 dell'Ente Autonomo Regionale Teatro "V. Emanuele" di Messina; L'Ente è onerato dell'osservanza delle raccomandazioni espresse del Collegio dei Revisori dei Conti nel Varbale n 02 del 09.08.2023

VISTO il provvedimento del Presidente n. 1 del 28 Febbraio 2023 di conferma e proroga n. 5 del 2022 del 30.11.2022 limitatamente alla P.O. assegnata al dipendentemente+ Sig. Gaetano Cambria fino al 30.11.2023 e, per effetto del collocamento a riposo del Rag. Gatto Santo (Posizione Organizzativa Uffici Tecnici) e per il periodo strettamente necessario al conferimento ad altro dipendente della relativa posizione organizzativa, di assegnazione della Responsabilità dei seguenti uffici tecnici: Ufficio Tecnico e Allestimenti Scenici e Ufficio Sicurezza sui luoghi di lavoro, sala, accoglienza e informatici

VISTA la delibera del CdA n° 3 del 22 Gennaio 2016 di adesione al protocollo di legalità "Carlo Alberto dalla Chiesa" con obbligo per questa amministrazione di ottemperare a tutti gli obblighi in esso previsti;

DATO ATTO altresì, dell'assenza di conflitto di interessi in base alle linee guida del PNA 2019 sul responsabile dell'ufficio che adotta il presente provvedimento;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

TEATRO DI
MESSINA

DETERMINA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2) Di impegnare l'importo complessivo pari ad Euro 58.543,53 iva inclusa di locazione immobile I° piano e piano terra adibito a magazzino sito in via Luigi Galvani Messina per l'anno 2023:
   - quanto ad Euro 31.761,29 iva compresa che trova capienza al cap. 103355 (canoni fitto locali, uffici e spese condominiali) esercizio finanziario 2023:
   - quanto ad Euro 26.782,24 iva compresa al cap. 103355 (canoni fitto locali, uffici e spese condominiali) bilancio Pluriennale 2023-2025 esercizio finanziario 2024;
3) di accertare che il seguente programma di impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità, legittimità e correttezza del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
5) di dare atto che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, comporta il pagamento delle eventuali imposte di IVA e BOLLO;

Messina, 29 Dicembre 2023

Istruttore
Gioacchino Pedicini
Ufficio Tecnico e Allestimenti Scenici

Titolare P.O.
Uffici Tecnico e Allestimenti Scenici
Sig. Cambria Gaetano