TEATRO DI MESSINA

R.G. N° 357/2024

Si attesta, per quanto di competenza, la completezza e regolarità tecnico amministrativa dell'istruttoria svolta e la correttezza della seguente proposta di determinazione di cui si propone l'adozione.
Altresì si dà atto ed attesta per quanto di competenza, che nell'istruttoria ed ai fini della proposta del seguente atto, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n. 241 1990, dell'articolo 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190 2012 ss.mm.ii. e delle vigenti misure di trasparenza e prevenzione della corruzione dell'EAR. non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, facenti capo al Responsabile dell'Ufficio e o al Responsabile del procedimento e che sono state acquisite le analoghe dichiarazioni da parte dei soggetti interessati.
Messina, 17 Dicembre 2024

"Ufficio Tecnico e Allestimenti Scenici
Il responsabile del procedimento *Gioacchino Pelicani - RUP*

Parere visto di regolarità contabile
Si attesta per quanto di competenza la regolarità contabile dell'atto e la relativa copertura finanziaria ai sensi del T.U. d.lgs 118/2011 ss.mm.ii.

"Ufficio Economico finanziario"
Il responsabile del procedimento
Arch Livia Bruno

ID 5991

DETERMINAZIONE N. 140 DEL 17 DICEMBRE 2024

1

OGGETTO: Bando del Ministero della Cultura - Decreto del Segretario Generale n. 152 del 7 Giugno 2022 del Ministero della Cultura – **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE FINALIZZATI ALL'ECOEFFICIENZA E ALLA DIMINUZIONE DELLE EMISSIONI DI CO_2 IN ATMOSFERA** Procedura RdO n. 3508138 del 22.05.2023 su piattaforma MePa. - Importo complessivo lavori € 130.833,992 oltre Iva - CIG 9827570F4E. - CUP J48E21000030004. Liquidazione S.A.L. N. 1.

LA DIREZIONE

SU PROPOSTA
UFFICIO TECNICO E ALLESTIMENTI SCENICI

Vista la L.R. n. 4/95;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il decreto legislativo 165/2001;
Vista la L.R. 10/2000;
Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 7 del 21/05/2019;
Visto il Dlgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
Vista la deliberazione del C.d.A. n. 03 del 22/01/2016 con la quale l'E.A.R. Teatro di Messina ha aderito al Protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa";

migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3;
che in allegato alla domanda di partecipazione l'Ente ha prodotto lo studio di fattibilità redatto dall'Ing. Oliva Carmelo Francesco all'uopo incaricato giusta delibera del C.d.A. n. 10 del 11 Marzo 2022;
che lo studio di fattibilità prevedeva interventi per un importo complessivo pari ad Euro 860.000,00 iva compresa;
che con decreto del Segretario Generale n. 152 del 7 Giugno 2022 del Ministero della Cultura l'Ente è stato ammesso a finanziamento per un importo di Euro 100.000,00 successivamente elevato ad Euro 180.000,00 per l'aggiornamento prezzi dovuto in seguito all'approvazione ministeriale del nuovo prezziario nazionale;
che la differenza dei costi rappresentati sarà finanziato quanto ad Euro 200.00,00 dal Comune di Messina quale Ente proprietario ed Euro 180.000,00 iva compresa, pari ad Euro 86.438,51, dall'E.A.R. Teatro di Messina;
Vista la nomina a RUP del Sig. Gioacchino Pedicini del 13/10/2022 prot. n. 2110/2022;
che con nota del 26/01/2023 l'Ente è stato autorizzato dall'Amministrazione Comunale, proprietaria dello stabile, alle procedure per l'aggiudicazione dei lavori finanziati dal Ministero della Cultura con decreto del Segretario Generale n. 152 del 07/06/2022;
che il progetto è stato sottoposto al Comune di Messina, proprietario dell'immobile, che con nota prot. 286/2023 del 27/01/2023 prot. n° 0023048/2023 ha autorizzato l'Ente a compiere tutte le attività necessarie al perfezionamento dei lavori, delegando espressamente la richiesta delle autorizzazioni innanzi agli enti preposti;
che il progetto è stato sottoposto alla Sovrintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Messina che con provvedimento prot. N. 2023/0009513 del 15.02.2023 lo ha approvato con le seguenti prescrizioni:
"l'impianto fotovoltaico sia realizzato con pannelli scuri non riflettenti e la disposizione dei pannelli sia ad isole o a scacchiera, ad imitazione di lucernai, e non a tappeto; in fase di sorveglianza sui lavori venga sottoposta a parere della scrivente documentazione dettagliata dei corpi illuminanti da collocare".
che a seguito di verifica del progetto esecutivo del 06.03.2023, la progettazione è stata oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
che con deliberazione del C.d.A n. 18. Del 21.03.2023 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera" per un importo complessivo di € 614.705,32 così articolato: € 600.623,59 = per lavori, € 14.081,73 per oneri della sicurezza, oltre ad € 195.294,68 quali somme a disposizione della stazione appaltante;
che con delibera del C.d.A dell'E.A.R. n. 18 del 21.03.2023 veniva disposto di indire procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza pubblicazione del Bando su MePa., con invito a 5 ditte in possesso di qualifica OG2, da aggiudicarsi al minor prezzo, con importo a base d'asta di Euro 614.705,32 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 14.081,73;
Vista e richiamata la determina a contrarre dell'area tecnica n. 61 del 17/05/2023 per l'affidamento dei lavori "Riqualificazione, energetica del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera"
che in conseguenza di ciò è stata indetta la RDO n. 3508138 del 22.05.2023, avente ad oggetto i lavori di efficientamento energetico del Teatro Vittorio Emanuele, finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera;
Preso atto che il Consorzio Stabile San Pietro Società Consortile A R.L., con un ribasso offerto 30,603 %, ha presentato l'offerta migliore;
che con Delibera n. 53 del 28/08/2023 del C.d.A dell'E.A.R. Teatro di Messina, veniva approvata

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina (ME)
090/2408600 e-mail info@teatrovittorioemanuele.it Partita Iva 01940670837

TEATRO DI
MESSINA

l'aggiudicazione dei lavori di efficienza energetica dell'E.A.R. Teatro di Messina finalizzata all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera condizionando l'efficacia all'acquisizione di tutte le documentazioni e certificazioni accertanti i requisisti ex. Art. 80 del D.Lgs. 50/2016 all'Impresa Consorzio Stabile San Pietro Societa' Consortile A.R.L. Consorziata con la Ditta Cogeca S.R.L. con un ribasso del 30,603 percento, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, di € 116.274,19 oltre alla somma di € 14.081,73 quali oneri per la sicurezza e, quindi per un importo complessivo di € 130,355,92 IVA esclusa;

Visto il contratto d'appalto dei lavori di riqualificazione, energetica del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera stipulato in data 26 Gennaio 2024 presso lo studio Notarile Zuccarello numero registrazione n. 1588 1T del 3 Gennaio 2024;

Vista la Comunicazione Inizio lavori Asseverata (CILA) del 28/02/2024;

Vista la consegna dei lavori con processo verbale di consegna redatto in data 22/03/2024;

Preso atto della richiesta del 05/08/2024 prot. n. 2039/2024 di anticipazione somme pari al 20% come previsto dall'art. 12 del contratto ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e all'art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto;

Visto l'ordine di servizio redatto e trasmesso alla ditta affidataria dalla Direzione Lavori Ing. Carmelo Francesco Oliva in data 18/06/2024 con cui si richiedeva il cronoprogramma operativo dei lavori;

Preso atto del cronoprogramma trasmesso dalla ditta Cogeca s.r.l. con inizio previsto giorno 5 Agosto 2024 con l'installazione dei pannelli fotovoltaici;

Vista la determina tecnica n. 110 del 11 Settembre 2024 di liquidazione anticipazione del 20% dell'Importo contrattuale pari a € 86.071,18 oltre IVA al 10% per € 8.607,18 e così per complessivi € 94.678,30;

Vista la documentazione trasmessa dal direttore dei lavori, Ing. Carmelo Francesco Oliva, acquisita dall'Ente con nota al protocollo 1175 del 09.12.2024 e controfirmata dal RUP che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con relativo certificato di pagamento Sal n. 1; 4

Vista la fattura n. 68 del 16.12.2024 emessa dalla ditta Consorzio Stabile San Pietro pari ad Euro 115.757,74 oltre iva;

Vista la polizza fideiussoria n. 2024 13 66887718 emessa dalla società Italiana Assicurazioni - 1186 Agrigento per l'importo di € 903,00 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, e determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;

Acquisita la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'individuazione del titolare effettivo della Società Consorzio Stabile San Pietro;

Acquisita la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del conflitto di interessi da parte del R.U.P. Sig. Gioacchino Pedicini per il progetto per la riqualificazione, energetica Del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera;

Preso atto della dichiarazione DNSH sulla conformità delle spese;

Acquisita la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del doppio finanziamento da parte del legale rappresentante dell'Ente;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) 9827570F4E;

Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: J48E21000030001 (Codice Unico di Progetto);

Vista e ritenuta la relazione istruttoria del RUP recepita nell'odierno atto ed agli atti del predetto ufficio;

Sentito il Responsabile dell'Ufficio Finanziario ragioneria e programmazione della spesa dell'Ente ai fini del visto di regolarità contabile e della attestazione di compatibilità finanziaria apposti in calce per quanto di

competenza operativa ed in ragione dell'organizzazione degli uffici;
Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1) la narrativa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante del presente dispositivo;
2) di riconoscere e liquidare al Consorzio San Pietro S.C. a.r.l. con sede in Via Nuoro 1 Favara (Ag) Iva 03037580846 aggiudicataria dei lavori di cui in premessa, giusto contratto d'appalto rep. n. 1588 TT sottoscritto a Messina (Me) in data 3 Gennaio 2024 la liquidazione del S.AL. n. 1 pari a Euro 115.757,74 oltre iva al 22%;
3) Dare atto che la spesa di Euro 115.757,74 oltre iva al 22% si fa fronte con l'impegno n. 600/2022 assunto al Cap. 224835 Miss. 5, Progr. 2, Tit. 2, Macro 205 denominato "Spese per interventi finalizzati alla promozione dell'ecoefficienza e riduzione consumi energetici nelle sale teatrali) cap. vincolato 214016 assunto con propria determinazione n. 231 del 30/12/2022;
4) dare atto che l'impresa appaltatrice ha depositato polizza fideiussoria n. 2021/13/6687718 emessa dalla società Italiana Assicurazioni - 1186 Agrigento per l'importo di € 903,00 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, e determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016.
5) di dare atto che il Codice Unico di Progetto è: J48E21000030001;
6) di dare atto che il CIG è: 9827370F4E;
7) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa per la verifica sull'assenza di impedimenti al pagamento verso l'operatore economico predetto circa la regolarità contributiva;
8) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Economico-finanziario per il seguito di competenza

Messina 17 Dicembre 2021

Il RUP
Gioacchino Perlicini
(Ufficio Tecnico ed allestimenti scenici)

Il Direttore
Tino Caspanello
(La Direzione degli Uffici)

5