TEATRO DI VITTORIO EMANUELE MESSINA

Si attesta, per quanto di competenza, la completezza e regolarità tecnico amministrativa dell'istruttoria svolta e la correttezza della seguente proposta di determinazione di cui si propone l'adozione.
Altresì si dà atto ed attesta per quanto di competenza, che nell'istruttoria ed ai fini della proposta del seguente atto, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n. 241/1990, dell'articolo 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012 ss.mm.ii. e delle vigenti misure di trasparenza e prevenzione della corruzione dell'EAR, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, facenti capo al Responsabile dell'Ufficio e/o al Responsabile del procedimento e che sono state acquisite le analoghe dichiarazioni da parte dei soggetti interessati.
Messina, 06 Luglio 2026

"Ufficio gestione e manutenzione patrimonio,
manutenzione sala e accoglienza"
L'Istruttore Antonino Lo Turco

DETERMINAZIONE N. 106 DEL 06 LUGLIO 2026

OGGETTO: Bando del Ministero della Cultura - Decreto del Segretario Generale n. 452 del 7 Giugno 2022 del Ministero della Cultura – **RIQUALIFICAZIONE, ENERGETICA DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE FINALIZZATI ALL'ECOEFFICIENZA E ALLA DIMINUZIONE DELLE EMISSIONI DI CO2 IN ATMOSFERA** Procedura RdO n. 3568438 del 22.05.2023 su piattaforma MePa. • Importo complessivo lavori€ 430.355,92 oltre Iva - CIG 9827570F4E, - CUP J48E21000030004. Liquidazione incentivo RUP

1

LA DIREZIONE

SU PROPOSTA
UFFICIO TECNICO E ALLESTIMENTI SCENICI

Vista la L.R. n. 4/95;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il decreto legislativo 165/200 I;
Vista la L.R. 10/2000;
Vista la L. n. 241 /1990 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 7 del 21/05/2019;
Vista la deliberazione del C.d.A. n. 03 del 22/0I/2016 con la quale I 'E.A.R. Teatro di Messina ha aderito al "Protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa";
Vista la deliberazione del C.d.A. n. 63 del 13 ottobre 2021 ad oggetto: ''Disposizione per l'attuazione del nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con Decreto Assessorato regionale dello Sport, del Turismo e dello Spettacolo, del 15.09.2021";
Visto il Provvedimento del Sovrintendente n. 06 del 22 ottobre 2021 ad oggetto; "Disposizioni attuative regolamento di organizzazione degli uffici approvato con O.A. 15.09.2021";
Vista altresì la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 27 febbraio 2026 recante "Proroga assegnazione temporanea funzioni dirigenziali" di conferimento delle mansioni dirigenziali ncarico di Direzione degli Uffici fino alla data del 09/09/2026 all' arch. Livia Bruno;
Visti

- il D. Lgs n° 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il D.D.G. n° 949/S8 del 27 marzo 2026 che approva il bilancio pluriennale 2026 – 2028 dell'E.A.R. Teatro di Messina adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 19.03.2026 giusta parere favorevole del collegio dei revisori dei conti verbale n. 02 del 18.03.2026;

Vista la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 72 del 19 dicembre 2025 di approvazione del P.I.A.O. aggiornamento triennio 2025 – 2027 e riscontrata la coerenza del presente atto ai programmi ed obiettivi di Valore Pubblico;

Premesso che l'E.A.R. Teatro di Messina ha partecipato al bando del Ministero della Cultura pubblicato sul sito web Direzione Generale Spettacolo per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Turismo e Cultura 4.0 (MIC3) – Investimento 1.3: per migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei Obiettivi 2 e 3 per un importo di € 680.000;

che con decreto del Segretario Generale n. 452 del 7 Giugno 2022 del Ministero della Cultura l'Ente è stato ammesso a finanziamento per un importo di Euro 400,000,00 successivamente elevato ad Euro 480.000,00 per l'aggiornamento prezzi dovuto in seguito all'approvazione ministeriale del nuovo prezziario nazionale;

che per la differenza dei costi rappresentati è stato assunto l'obbligo finanziario quanto ad Euro 200.00,00 dal Comune di Messina, quale Ente proprietario, ed Euro 180.000,00 iva compresa, pari ad Euro 86.438,51, dall'E.A.R. Teatro di Messina;

che con nota del 26/01/2023 l'Ente è stato autorizzato dall'Amministrazione Comunale, proprietaria dello stabile, alle procedure per l'aggiudicazione dei lavori finanziati dal Ministero della Cultura con decreto del Segretario Generale n. 452 del 07/06/2022;

che con Determina n. 4 del 7 ottobre 2022 il Sovrintendente ha nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, il Sig. Gioacchino Pedicini dell'Ufficio Tecnico ed allestimenti scenici;

che il progetto è stato sottoposto alla Sovrintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Messina che con provvedimento prot. N. 20230009513 del 15.02.2023 lo ha approvato con le seguenti prescrizioni:

"l'impianto fotovoltaico sia realizzato con pannelli scuri non riflettenti e la disposizione dei pannelli sia ad isole o a scacchiera, ad imitazione di lucernai, e non a tappeto; in fase di sorveglianza sui lavori venga sottoposta a parere della scrivente documentazione dettagliata dei corpi illuminanti da collocare".

che a seguito di verifica del progetto esecutivo del 06.03.2023, la progettazione è stata oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

che con deliberazione del C.d.A n. 18. del 24.03.2023 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO_2 in atmosfera" per un importo complessivo di € 614.705,32 così articolato:

TEATRO DI VITTORIO EMANUELE MESSINA

QUADRO ECONOMICO

Lavori di riqualificazione energetica del Teatro Vittorio Emanuele II, finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera

A)	TOTALE LAVORI			€. 614.705,32
	Oneri e costi sicurezza			€. 14.081,73
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€. 600.623,59
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto			€. 0
B2	Oneri per allacciamenti			€. 1.000,00
B4	Imprevisti inferiori al	10,00%	di (A)	€. 6.027,68
B3	Spese Tecniche			
	Progetto di fattibilità Tecnico ed Economica			€. 6.800,00
	Progetto definitivo, esecutivo Coordinamento della Sicurezza			€. 35.500,00
	Direzione lavori Misure e Contabilità Coord. Sicurezza			€. 38.300,00
B3.1	RUP	0.5 DEL 2%		€. 6.087,92
B3.2	SUPPORTO AL RUP			€. 7.280,00
B4	Oneri di conferimento a discarica iva inclusa			€. 3.000,00
B5	Spese per redazione Diagnosi Energetica			€. 3.806,40
B6	Collaudo tecnico amministrativo			€. 0
B7	Spese pubblicità di gara			€. 1.000,00
B8	Spese commissione di gara			€. 1.000,00
B9	Contributo ex AVCP ed oneri connessi			€. 400,00
B10	I.V.A. ed eventuali altre imposte			
B10.1	C.N.A.P.	4,00%	DI B3	€. 3.515,20
B10.2	I.V.A. sui lavori	10%		€. 61.470,53
B10.3	I.V.A. su spese tecniche	22%	di (B3+b10.1)	€. 20.106,94
			Totale	€. 85.092,68
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€. 195.294,68
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€. 810.000,00

Che in detto quadro economico erano indicate le competenze per l'attività del R.u.p. in misura pari allo 0,50 del 2% come previsto dal D.Lgs n. 50/2016 e pari ad € 6.087,92 comprensivo degli oneri previdenziali;

che con delibera del C.d.A dell'E.A.R. n. 18 del 24.03.2023 veniva disposto di indire procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione del Bando, su Me.Pa., con invito a 5 ditte in possesso di qualifica OG2, da aggiudicarsi al minor prezzo, con importo a base d'asta di Euro 614.705,32 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 14.081,73;

Vista e richiamata la propria determina a contrarre n. 64 del 17/05/2023 per l'affidamento dei lavori "Riqualificazione, energetica del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina Tel.
090/2408800 email info@teatrovittorioemanuele.it Partita Iva: 01940970831

diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera"
che in data 22/05/2023 è stata indetta sul portale MEPA la RDO n. 3568438, avente ad oggetto i lavori di efficientamento energetico del Teatro Vittorio Emanuele, finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera;
che a decorrere dal 1° aprile 2023 è divenuto efficace il nuovo codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n. 36/2023 con il quale, tra l'altro, è stato abrogato l'obbligo per le Stazioni appaltanti di dotarsi di un regolamento per gli incentivi da corrispondere al personale tecnico e sostituito con gli atti di indirizzo, tra i quali rientra l'approvazione del progetto e del Q.T.E. ai fini del riconoscimento dell'incentivo dovuto per ogni singola fase procedimentale;
Preso atto che il Consorzio Stabile San Pietro Società Consortile A R.L., con un ribasso offerto 30.693 %, ha presentato l'offerta migliore;
che con Delibera n. 53 del 28/08/2023 del C.d.A dell'E.A.R. Teatro di Messina, veniva approvata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa Consorzio Stabile San Pietro Societa' Consortile A.R.L. Consorziata con la Ditta Cogeca S.R.L con un ribasso del 30,693 percento, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, di € 416.274,19 oltre alla somma di € 14.081,73 quali oneri per la sicurezza e, quindi per un importo complessivo di € 430.355,92 IVA esclusa;
Visto il contratto d'appalto dei lavori di riqualificazione, energetica del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera stipulato in data 26 Gennaio 2024 presso lo studio Notarile Zuccarello numero registrazione n. 1588/1T del 3 Gennaio 2024;
Vista la Comunicazione Inizio lavori Asseverata (CILA) del 28/02/2024;
Vista la consegna dei lavori con processo verbale di consegna redatto in data 22/03/2024;
Ritenuto che i lavori hanno avuto inizio giorno 5 Agosto 2024 con l'installazione dei pannelli fotovoltaici;

Preso atto che con determina tecnica n. 110 del 11 Settembre 2024 è stata effettuata la **liquidazione dell'anticipazione del 20%** dell'Importo contrattuale pari a € 86.071,18 oltre IVA al 10% per € 8.607,18 e così per complessivi € 94.678,30;
Vista la determina tecnica n. 140 del 17 Dicembre 2024 di liquidazione SAL n. 1;
Vista la determina tecnica n. 120 del 03 Novembre 2025 di liquidazione SAL n. 2

Considerato che nel corso della fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità, non prevedibile in sede di progettazione, di procedere all'integrale sostituzione di numerosi infissi dell'edificio sui quali non era possibile, come previsto in progetto, eseguire attività manutentiva a causa del progressivo e inatteso ammaloramento delle strutture in legno intervenuto tra la fase progettuale ed esecutiva, come dettagliato nella Relazione Tecnica redatta dal direttore dei lavori;

Vista la Perizia di Variante e Suppletiva N. 1 in data redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Carmelo Francesco Oliva 26 agosto 2025, assunta al Protocollo dell'Ente n. 2627/2025 del 09 settembre 2025, ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
Preso atto che la perizia di Variante e Suppletiva N. 1 aggiorna l'importo totale dei lavori (al netto IVA e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) a € 675.831,75, come si evince dal Quadro Comparativo e dal Quadro Economico e che l'aumento di spesa per i lavori è interamente coperto dalle economie derivanti ribasso d'asta (pari al 30,693%) e non comporta in alcun modo un incremento;
Vista la richiesta di autorizzazione alla variazione progettuale inviata al Ministero della Cultura in data 30/09/2025 prot. n. 0002817 unitamente alla documentazione completa della Perizia di Variante e la successiva comunicazione del Ministero della Cultura - Direzione Generale Spettacolo

del 16 ottobre 2025, con la quale il Ministero ha espresso nulla osta all'accoglimento della richiesta, non riscontrando motivazioni ostative e confermando che gli interventi in termini energetici risultano migliorativi.
Vista e richiamata la delibera n. 48 del 31.10.2025 di approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa ai "Lavori di efficientamento energetico del Teatro Vittorio Emanuele, finalizzati alla ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di CO2 in atmosfera" – PNRR M1C3 I 1.3 – CUP J48E21000030004;
Preso atto della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, ultimazione lavori avvenuti il 30 Dicembre 2025 e relativo collaudo;
Vista la determina tecnica n. 87 del 20 Maggio 2026 di liquidazione Sal n. 3 e stato finale alla ditta;
Vista la determina di liquidazione in acconto n. 48 / 2023 e **n. 130/2025** di liquidazione acconto per la competenza tecnica per progettazione definitiva all'Ing. Oliva";
Vista la determina a saldo n. 86 / 2026 competenza tecnica per la competenza tecnica per progettazione definitiva all'Ing. Oliva;
Vista la determina n. 187/2023 di liquidazione in acconto per affidamento incarico professionale come supporto al RUP per Bando del PNRR Ministero della Cultura, Missione 1 Turismo e Cultura4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3.
Sentito il supporto al RUP Avv. Gaetano Majolino;
Vista la determina tecnica n. 87 del 20 Maggio 2026 di liquidazione della somma a saldo per affidamento incarico professionale come supporto al RUP per Bando del PNRR Ministero della Cultura, Missione 1 Turismo e Cultura4.0 (MIC3) – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3, una volta acquisita la relativa fattura dell'Avv. Gaetano Majolino;
Acquisita la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del conflitto di interessi da parte del R.U.P. Sig. Gioacchino Pedicini per il progetto per la riqualificazione, energetica del Teatro Vittorio Emanuele finalizzati all'ecoefficienza e alla diminuzione delle emissioni di co2 in atmosfera;
Preso atto della dichiarazione DNSH sulla conformità delle spese;
Acquisita la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del doppio finanziamento da parte del legale rappresentante dell'Ente;
Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) **9827570F4E**;
Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: **J48E21000030004** (Codice Unico di Progetto);
Vista la nomina a RUP del Sig. Gioacchino Pedicini del 13/10/2022 prot. n. 2410/2022;
Considerato che il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, entrato in vigore il 1° aprile 2023, ha abrogato e sostituito la precedente disciplina degli incentivi per le funzioni tecniche, prevedendo all'art. 45 una nuova regolamentazione in materia, in sostituzione dell'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che costituisce oggi la norma di riferimento per la costituzione del fondo, la ripartizione e la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche;
Considerato altresì che il nuovo Codice riconosce alle stazioni appaltanti una maggiore autonomia regolamentare nella definizione dei criteri di riparto e delle modalità di liquidazione degli incentivi nelle diverse fasi dell'appalto;
Considerato altresì che il finanziamento dell'opera è avvenuto nell'ambito delle risorse di cui al PNRR che, in via di specialità, esonera le Amministrazioni all'accantonamento del 20% del 2% dell'indennizzo dovuto per le attività dei dipendenti tecnici rendendolo disponibile per le fasi del procedimento;

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina Tel.
090/2408800 email info@teatrovittorioemanuele.it Partita Iva: 01940970831

TEATRO DI VITTORIO EMANUELE MESSINA

Preso atto del quadro economico finale dell'intervento, si ritiene opportuno procedere alla liquidazione dell'incentivo spettante al RUP esclusivamente per le funzioni tecniche svolte nella fase esecutiva, per un importo complessivo pari a € 6.087,92, comprensivo degli oneri a carico dell'Amministrazione, corrispondente allo 0,50% del 2% dell'importo dei lavori posto a base del calcolo del fondo incentivante con somme derivanti da PNRR;
Sentito il supporto al RUP Avv. Gaetano Majolino
Vista la polizza fideiussoria n. 2024/13/6687718 emessa dalla società Italiana Assicurazioni - H86 Agrigento per l'importo di € 903,00 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, e determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016.
Sentito il Responsabile dell'Ufficio Finanziario ragioneria e programmazione della spesa dell'Ente ai fini del visto di regolarità contabile e della attestazione di compatibilità finanziaria apposti in calce per quanto di competenza operativa ed in ragione dell'organizzazione degli uffici;
Visto il quadro economico finale allegato al presente atto;
Ritenuto di dover procedere alla liquidazione degli incentivi spettanti al personale incaricato per le funzioni tecniche nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto;

DETERMINA

1) La premessa si intende qui integralmente riportata e forma parte integrante del presente dispositivo;
2) di approvare il quadro di ripartizione del quadro economico finale degli incentivi al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023 funzioni svolte nell'ambito del progetto denominato "RIQUALIFICAZIONE, ENERGETICA DEL TEATRO VITTORIO EMANUELE FINALIZZATI ALL'ECOEFFICIENZA E ALLA DIMINUZIONE DELLE EMISSIONI DI CO2 IN ATMOSFERA"
3) Liquidare la spesa complessiva di €. 6.087,92 oltre oneri a carico dell'Ente già impegnata (imp. N. 600/2022) al cap. 224835 denominato "Spese per interventi finalizzati alla promozione dell'eco efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali", al Sig. omissis, mediante emissione di cedolini paghe;
4) Dichiarare che non sussistono in capo al responsabile del procedimento cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. così come introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, nonchè condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs n. 165/2001:
5) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa per la verifica sull'assenza di impedimenti al pagamento verso l'operatore economico predetto circa la regolarità contributiva;
6) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Economico-finanziario e all'ufficio paghe per il seguito di competenza.

Messina 06 Luglio 2026

L'Istruttore
Fto Antonino Lo Turco
Ufficio gestione e manutenzione patrimonio

Il Dirigente
Fto Arch. Livia Bruno
(La Direzione degli Uffici)

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina Tel.
090/2408800 email info@teatrovittorioemanuele.it Partita Iva: 01940970831